

13.

Τίτλος μαθήματος	Αρχές Χρηματοοικονομικής Ανάλυσης				
Κωδικός μαθήματος	FINA203				
Τύπος μαθήματος	Θεωρητικό, Υποχρεωτικό Μάθημα				
Επίπεδο	Προπτυχιακό				
Έτος /Εξάμηνο	Έτος 2 ^ο Εξάμηνο 3 ^ο				
Όνομα διδάσκοντα	Δημήτρης Δημητρίου				
ECTS	6	Διαλέξεις/ εβδομάδα	3	Εργαστήρια/ εβδομάδα	X
Σκοπός και στόχοι μαθήματος	Το μάθημα στοχεύει να παρέχει στους φοιτητές ένα θεωρητικό πλαίσιο που χρησιμοποιείται για την αντιμετώπιση θεμάτων που αφορούν στην αξιολόγηση και χρηματοδότηση έργων, την πολιτική πληρωμών, τη δομή κεφαλαίου, τις συγχωνεύσεις και εξαγορές, τις προσφορές μετοχών και τη διαχείριση κινδύνου.				
Μαθησιακά αποτελέσματα	<p>Με την ολοκλήρωση του μαθήματος οι φοιτητές αναμένεται να:</p> <ul style="list-style-type: none"> Είναι σε θέση να εξηγήσουν πώς να αξιολογήσουν έργα και να χρησιμοποιήσουν βασικές τεχνικές προϋπολογισμού κεφαλαίου Κατανοούν και εφαρμόζουν τη θεωρία πραγματικών επιλογών ως τεχνική προϋπολογισμού κεφαλαίου Κατανοήσουν τη συνάφεια, τα γεγονότα και τον ρόλο της πολιτικής πληρωμών και να υπολογίζουν πώς οι πληρωμές επηρεάζουν την αποτίμηση των τίτλων Κατανοούν τον συμβιβασμό στον οποίο υποπίπτουν οι εταιρείες μεταξύ των φορολογικών πλεονεκτημάτων του χρέους και των διαφόρων δαπανών του χρέους Υπολογίζουν και εφαρμόζουν διαφορετικά κόστη κεφαλαίου Κατανοούν και εξηγούν διαφορετικές θεωρίες κεφαλαιακής διάρθρωσης, συμπεριλαμβανομένης της ασυμμετρίας πληροφοριών και της σύγκρουσης αντιπροσώπων Κατανοούν τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες εκδίδουν νέες μετοχές και υπολογίζουν τον σχετικό αντίκτυπο στις τιμές στις προσφορές ασφάλειας Συζητούν γιατί υπάρχουν δραστηριότητες συγχωνεύσεων και εξαγορών και υπολογίζουν τα σχετικά κέρδη και ζημίες Κατανοούν τον κίνδυνο, την αντιστάθμιση και τους πολυάριθμους χρηματοοικονομικούς τίτλους ως εργαλεία διαχείρισης κινδύνου. 				
Προαπαιτούμενα	ECON102 Εισαγωγή στα Οικονομικά		Συναπαιτούμενα	Κανένα	
Περιεχόμενο μαθήματος	<ul style="list-style-type: none"> Αξιολόγηση έργου: Ο κανόνας NPV και κανόνες IRR αξιολόγησης επενδύσεων, Σύγκριση NPV και IRR «Λάθος» κανόνες αξιολόγησης επενδύσεων: Απόσβεση και λογιστικό ποσοστό απόδοσης. 				

	<ul style="list-style-type: none"> • Πραγματικές επιλογές: Ορισμός και σημασία των πραγματικών επιλογών στην αποτίμηση του έργου, Ορισμός και υπολογισμός της πηγής της αξίας του δικαιώματος, • Τρεις τύποι πραγματικών επιλογών: Εγκατάλειψη, Επέκταση, Αναμονή • Θεωρία μερισμάτων: Η ασχετοσύνη του Modigliani–Miller και του μερίσματος, το γεγονός του Lintner σχετικά με τη μερισματική πολιτική, Μερίσματα, φόροι και πελάτες, Ασύμμετρη πληροφόρηση και σηματοδότηση μέσω της μερισματικής πολιτικής • Δομή κεφαλαίου: Το θεώρημα Modigliani–Miller, Capital structure irrelevancy, Φορολογία, Κόστος χρεοκοπίας και διάρθρωση κεφαλαίου, Σταθμισμένο μέσο κόστος κεφαλαίου, 2η πρόταση Modigliani-Miller, The Miller equilibrium, Asymmetric information: 1) Το πρόβλημα υποεπένδυσης, ασύμμετρο πληροφορίες, 2) Το πρόβλημα μετατόπισης κινδύνου, ασύμμετρες πληροφορίες, 3) επιχειρήματα ελεύθερων ταμειακών ροών, 4) The pecking order theory, 5) debt overhang • Εταιρική διακυβέρνηση: Διαχωρισμός ιδιοκτησίας και ελέγχου, κίνητρα διαχείρισης, μετοχές της διοίκησης και εταιρική αξία • Συγχωνεύσεις και εξαγορές: Κίνητρα για τη δραστηριότητα συγχώνευσης, υπολογισμός των κερδών και ζημιών από τη συγχώνευση/εξαγορά, Το πρόβλημα του free-rider και η δραστηριότητα εξαγοράς. • Προσφορές μετοχικού κεφαλαίου: Έκδοση επιχειρηματικού κεφαλαίου και μετοχών στη δημόσια αγορά, Εκτέλεση αποτίμησης με πολλαπλούς γύρους χρηματοδότησης, Αρχικές δημόσιες προσφορές και υποτιμολόγηση, Το πρόβλημα winner’s curse . • Διαχείριση κινδύνου: Γιατί και πώς οι εταιρείες διαχειρίζονται τον κίνδυνο, Κόστος αντιστάθμισης, Καλυμμένη και ακάλυπτη ισοτιμία επιτοκίου
<p>Μεθοδολογία διδασκαλίας</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Διδασκαλία εντός της τάξης • Παραδείγματα με συναφείς με το πρόγραμμα μελέτες περίπτωσης • Χρήση διαδικτύου και συναφούς υποδομής τεχνολογιών πληροφορικής • Χρήση Βιντεοπροβολέα και Πίνακα • Ερωταπαντήσεις
<p>Βιβλιογραφία</p>	<p>Ελληνική Βιβλιογραφία</p> <ul style="list-style-type: none"> • Papadeas, P. (2015). Διοικητική λογιστική. Kallipros, Open Academic Editions. http://hdl.handle.net/11419/2449 • Αποστολόπουλος, Ι.(2012) Ειδικά Θέματα Χρηματοδοτικής Διοικήσεως. Σταμούλης , ISBN:978-960-351-902-7 • Φίλιος Β.(2012), Διοικητική λογιστική (Management accounting) : Κοστολόγηση & λογιστική κόστους για τη λήψη επιχειρησιακών αποφάσεων. ΟΠΑ, ISBN: 9789609443081. • Δημητράς, Α., Μπαλλάς(2010), Διοικητική λογιστική για προγραμματισμό και έλεγχο, 2nd, Gutenberg, ISBN: 9789600112726 • Νιάρχου, Ν.(2004), Χρηματοοικονομική Ανάλυση Λογιστικών Καταστάσεων. Σταμούλης. ISBN:978-960-351-486

	<ul style="list-style-type: none"> • Brigham, W.(1986), Βασικές Αρχές της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και Πολιτικής, Παπαζήση, ISBN 960-02-0302-4 <p>Αγγλική Βιβλιογραφία</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gaétan Breton(2019),Postmodern Accounting Theory : An Institutional Approach. Bingley: Emerald Publishing Limited, ISBN 9781787697942. EBSCOhost • Gary Cokins(2009), Performance Management : Integrating Strategy Execution, Methodologies, Risk, and Analytics. Hoboken, N.J.: Wiley, ISBN 9780470449981 EBSCOhost • Garrison, R., Noreen, E. (2021),Managerial Accounting 17th ed. McGraw Hill, ISBN: 978-1260247787. • Williams, R., Haka, Susan(2015), Financial & managerial accounting : The basis for business decisions,17th, McGraw Hill Education, ISBN: 9781259255830. • Horngren, C., Harrison, W., Oliver, S.(2012), Financial & managerial accounting : The managerial chapters,3rd, Prentice Hall, ISBN: 9780132497923. • Nikbakht, E., and Groppelli, A. A. (2018). Finance. 7th Edition. Barron's Educational Series, Inc. ISBN: 978-1-4380-1036-6. ISBN:9789351380665. • Mathur, S. B., and Rangarajan, C. (2015). Financial Management: Theory and Practice. New Delhi : Laxmi Publications Pvt Ltd. EBSCOhost.
Αξιολόγηση	<ul style="list-style-type: none"> • Παρουσία και Συμμετοχή στην Τάξη: 10% • Εργασία: 20% • Ενδιάμεση Γραπτή Εξέταση: 30% • Τελική Γραπτή Εξέταση: 40%
Γλώσσα	Ελληνικά ή Αγγλικά